



MØTEINNKALLINGSTYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSSELKAP KF 02.03.2016

Møtested: Stavanger Parkeringsselskap KF St. Olavs gate 6

Møtedato/ -tid: 09.02.2016 – klokken 15.45

Deltakere: Atle Simonsen, Jan Henning Råke (vara for Erlend Jordal) , Ayan
Abdidahir M. Jama, Hege Nordbø, Linda Harestad

Kopi til: Økonomi marked-Connie Hadland
Teknisk drift-Jens Harald Brynie
Forvaltning-Irene Strand Cole

Sak nr.:

05/16	Innkalling og referat styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 09.02.2016 Forslag til vedtak: Innkalling og Referat godkjennes
06/16	Gjennomgang av endelig årsregnskap Stavanger Parkeringsselskap KF Forslag til vedtak: Tas til orientering
07/16	Status drift Stavanger Parkeringsselskap KF <ul style="list-style-type: none">• Oppgavelisten – status på saker under arbeid• Datterselskap – orientering (vedlegg)• Økonomi – orientering om januar 2016 Forslag til vedtak: Tas til orientering
08/16	Eventuelt

Forfall meldes

Linda Harestad

Med vennlig hilsen

Christian Tønnevold
Daglig leder

Postadresse

St. Olavs gate 6, 4005 Stavanger

Besøksadresse

St. Olavs gate 6

Telefon 51 50 76 72

post@stavanger-parkering.no

www.stavanger-parkering.no

Org.nr. NO 974 782 766

Vedlegg:
Møtereferat Styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 09.02.2016
Årsregnskap 2015

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

MØTEREFERAT STYREMØTE STAVANGER PARKERINGSSSELKAP KF 09.02.2016

Møtested: Stavanger Parkeringsselskap KF St. Olavs gate 6

Møtedato/ -tid: 09.02.2016 – klokken 17.00

Deltakere: Leif Arne Moi Nilsen/Atle Simonsen, Erlend Jordal (møteleder time 1) ,
Ayan Abdidahir M. Jama, Hege Nordbø, Gunn Synnøve Ravndal (vara)

Kopi til: Økonomi marked-Connie Hadland
Teknisk drift-Jens Harald Brynie
Forvaltning-Irene Strand Cole

Sak nr.:

01/16	Innkalling og referat styremøte Stavanger Parkeringsselskap KF 09.02.2016 Vedtak: Innkalling og Referat godkjennes
02/16	Gjennomgang av foreløpig årsregnskap Stavanger Parkeringsselskap KF Stavanger Parkeringsselskap KF leverer et driftsresultat på 21 millioner mot et budsjett på 18 millioner kroner, dvs. 14,1% over budsjett. 1,8 millioner i høyere salgsinntekter og 1 million lavere driftskostnader er hovedgrunnen til det gode resultatet. Stikkord her er stabil drift og god kostnadskontroll. Styret stiller spørsmål ved pensjonsberegningene som øker kraftig i forhold til fjorårets regnskap. Foretaket har per 31.12.2015 175 millioner i lån til kredittinstitusjoner. Foruten noe høyere inntekter og noe lavere kostnader, er gunstigere lånerenter en viktig årsak til at årsresultatet inklusive finans er 6 millioner kroner bedre enn budsjettet. Vedtak:Styret anbefaler at 10.000.000 av årets overskudd benyttes til nedbetaling av gjeld til kredittinstitusjoner.
03/16	Status drift Stavanger Parkeringsselskap KF Rengskapet for datterselskapet er ikke oppgjort per 09.02.2015 men selskapet har

hatt en jevnt god utvikling i 2015 og vil produsere overskudd. Blant annet har selskapet fått en betydelig tilførsel av nye kunder/parkeringsplasser i løpet av året. Likviditeten og egenkapitalen i selskapet betegnes som god og selskapet har en AAA-rating fra Bisnode.

Dagens frikjøpsordning ble etablert i 1986 og frikjøpsbeløpet ble da satt til kroner 50.000. Dagens firkjøpsbeløp er 87500 og har vært det siden 22.11.2005. En beregning av prisendring basert på SSBs KPI viser at dette tilsvarer 108.500 (med fremskriving ett år) kroner i dag. Den reelle kostnaden med bygging av parkeringsplasser varierer mye og det er om lag fire ganger med kostbard å bygge under bakken sammenliknet med å bygge over bakken. En regner med om lag 3-400.000 per plass i lukket anlegg. I tillegg blir driftskostnadene i et lukket anlegg langt høyere på grunn av infrastrukturen (finans, sprinkler, luft, vedlikehold, heiser m.m).

Administrasjonen har tatt initiativ til å gjennomgå dagens boligsoneordningen som ble etablert på 1980-tallet. Mye har skjedd siden da, ikke minst at bilparken har økt kraftig. Som en følge av dette har det blitt for mye kjøring og hensetting av kjøretøy i boligsoner med trange gater. Dette igjen skaper utfordringer med hensyn til parkering for beboere, trafiksikkerhet ikke minst er dette en bekymring med tanke på barn som bor og leker i boligsoner.

Vedtak: Styret ønsker frikjøpsbeløpet hevet til 112.000 med årlig KPI justering +1%. Styret ønsker at administrasjonen foretar en utredning av boligsoneutfordringene der målet er å få utarbeidet et forslag til revidert ordning.

04/16

Eventuelt

Representanten Leif Arne Moi Nilsen tok opp problemstillingen vedrørende utstedelse av HC-kort. Forvaltningen i Stavanger Parkeringssselskap har alle gått kursene angjeldene HC-parkering til Norpark for korrekt behandling av søknader. Foretaket følger de gjeldende forskrifter og regler med tilhørende veiledning og kommentarer fra Vegdirketoratet. Praksisen som føres er lik den som også føres i Bergen og Oslo.

Når det gjelder parkering for arbeidsbiller innenfor byggeplasser er det et offentlig regelverk som følges.

For næringsdrivende som har kontoradresse i en boligsone med boligsoneparkeringsregler heter det at «parkeringstillatelse gis når man kan dokumentere at kjøretøyet er nødvendig for den daglige driften» og dette må dokumenteres. Har man gyldig dokumentasjon på at så er tilfellet vil man få utstedet parkeringstillatelse.

Forfall meldes

Linda Harestad

Med vennlig hilsen

Christian Tønnevd
Daglig leder

Vedlegg:

Dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.